

ANTONIO S. ZORRILLA
¡EN LOS CERRILLOS!
 (3.a Sección Judicial del Depto. de Canelones)
13 CHACRAS
 DE
Fértiles Tierras 13
 Ubicadas a la izquierda de Canelones y en dirección a la Usina de las Aguas Corrientes, distantes 3 kilómetros de ésta y 8 de la Villa de Guadalupe. — Unas, dan frente al Camino Nacional, y otras a las calles Vecinales que conducen a "Los Cerrillos" y a las Aguas Corrientes.
¡EN PLENA ZONA AGRICOLA!
 Superficies regulares y bien proporcionadas, desde 18 a 22 hectáreas cada lote. — Tierras de primera calidad, destinadas a la agricultura, libres de contrato de arrendamiento.
 Atención a su base de venta bajísima:
\$130 LA HECTAREA
 En la Bolsa de Comercio, Zabala esq. Piedras
El lunes 20 de Mayo
 A LAS 2 DE LA TARDE
 Liquidaré en 13 lotes por separado, estas chacras de tierras inmejorables y magnífica ubicación.
 Son herederos, don Luis Bessio, sucesión Belinzon, Pilar Abella de Abella, Federico Palomeque, Pedro Marchisio, Inocencio Diaz, Juan Cañadria y José Conrado.
 Gastos de escrituración y certificados por cuenta de los compradores. Oblación en garantía, el 10 o/o al firmar el boleto.
 Planos e informes, en mi oficina, Misión es núm. 214. 1750.My.19

Antonio S. Zorrilla
¡Al lado de la Plaza Libertad
Y! FRENTE AL
Palacio Golorons!
¡SOBERBIA ESQUINA!
Avenida Gral. Rondeau
y calle Colonia
 Lindando con el Palacio del Ateneo y con la Escuela Normal de Aplicación
 Superficie: 14 metros 734 milímetros de frente sobre Rondeau, por 39 metros 375 milímetros sobre Colonia. Área total, 550 metros 1 decímetro 29 centímetros cuadrados.
 Este magnífico lote, ubicado en la posición más valiosa de la Ciudad Nueva, con una superficie bien proporcionada y regular, es apropiado para construir en él un magnífico edificio que a la vez que sea ornato de embellecimiento, dé un alto interés del capital invertido.
EL JUEVES 9 DE MAYO
 A las 4 de la tarde
 Venderé este valioso lote, al mejor postor, con vereda, caño maestro, adoquinado y arriños pagados. Títulos garantizados. Gastos de escrituración y certificados, por cuenta del comprador.
 Oblación: 10 o/o en garantía al firmar el boleto.
 Más informes, en mi oficina, Misión es núm. 214. 1656.My.9.
Antonio S. Zorrilla
¡EN LA AGUADA!

Buena casa de bajos
 Calle Arequita número 19 entre Isidoro De María y Martín García: A 100 metros de la Avenida Agraciada y el eléctrico. Superficie: 10 metros 55 centímetros de frente. Total 272 metros 3 dec. cuadrados.
Base de venta \$ 6.000
EL MIÉRCOLES 15 DE MAYO A LAS 4 P. M.
 Títulos garantizados, gastos de escrituración y certificados, por cuenta del comprador, oblación 10 o/o al firmar el boleto.
 Consta de las siguientes comodidades: 6 grandes piezas, cuarto de baño, cocina, letrina, altillo, 2 patios, instalaciones de luz eléctrica y agua corrientes, etc. Tirantería de hierro. Caño maestro, arriños, vereda y empedrado, pagados. Puede visitarse todos los días de 3 a 4 de la tarde.
 Más informe: Misión es número 214. 1757.My.15.

Antonio S. Zorrilla
Campo de agricultura en la Colonia
 58 hect. 184 metros 39 dec. cuadrados
 Tierra flor, de primer orden. Con costas sobre el Arroyo de las Vacas.
 Situado en la 7.a sección del departamento de la Colonia, en plena zona agrícola, a 35 kilómetros del pueblo del Carmelo y del puerto de embarque del mismo nombre.
EN LA BOLSA DE COMERCIO
ZABALA ESQUINA PIEDRAS
El Miércoles 22 de Mayo
 a las 2 de la tarde
 Al mejor postor, con títulos garantizados, siendo por cuenta del comprador los gastos de escrituración y certificados.
 Linda con el Arroyo de las Vacas, y con propiedad de la señora María Guzmán de Torres, Sucesión de don Juan A. Rodríguez y don Manuel Soto Obando.
 Está arrendado hasta el 30 de Mayo del año entrante, a los señores Bianchi e Iribarren, quienes lo subarrendan a la viuda de Juanjuri y hijos.
 Oblación: 10 o/o al firmar el boleto.
 Planos e informes, Misión es 214. 1446.My.22.

Manuel Casás
Dos preciosas casitas
y un terreno esquina
UBICACION ESPECIAL
 Calle Diego Lamas números 11 y 11a esquina Haedo a 50 metros de las calles Pereira y Rivera por donde pasan los eléctricos números 37, 38 y 39 y a 100 metros de la Estación Pocitos.
 EL DOMINGO 12 del corriente a las 4 p. m., en el paraje de su ubicación valiosa, venderé en un solo lote y al contado, las dos casitas compuestas de cinco piezas, dos aljibes, dos letrinas, dos cocinas, patios con piso de baldosas y demás comodidades. Área: 17 metros 18 centímetros de frente a la calle Diego Lamas números 11 y 11a, por 17 metros 18 centímetros de fondo.
 En seguida
 La hermosa solar de terreno con 12 metros 82 centímetros de frente sobre la calle Diego Lamas por 17 metros 18 centímetros, que por ser esquina son también de frente a la calle Haedo, con empedrado pago sobre esta calle. Títulos inmejorables en poder del rematador y a disposición de los interesados. Señal: 10 o/o. Por más datos: Ocurrir al escritorio del rematador, calle Treinta y Tres núm. 135. 1817.My.12.

Félix Balparda Frances
JUDICIAL
En el Departamento de Flores
Dos valiosas
fracciones de campo
 En el ejido de la ciudad de Trinidad
 Base de venta: por la 1.a \$ 63 32 centavos la hectárea, y \$ 56 65 centavos la 2.a, equivalentes a las 2.3 partes de su tasación.
En la Bolsa de Comercio
 A las 2 p. m.
El día 17 de Mayo próximo
 Con arreglo al siguiente:
 EDICTO.—Por disposición del señor Juez Letrado de lo Civil é Intendados de tercer turno, doctor don Veneciano Regales, dictada en los autos caratulados: "Banco Español del Río de la Plata contra Salvador F. Estol. Ejecución de hipoteca", se hace saber al público que el día 17 del mes de Mayo próximo, a las dos de la tarde y en el vestibulo de la Bolsa de Comercio, se procederá por el Martillero don Félix Balparda Frances, asistido del actuario y alguacil de este Juzgado, a la venta en remate almoneda, de los inmuebles siguientes: a) Una fracción de campo para pastoreo, situada en el departamento de Flores, compuesta de sesenta y ocho hectáreas, seis mil ochenta metros, que linda: por el Norte, con don Miguel Mas; por el Sur, con el ejido de la ciudad de Trinidad; por el Este, con don Martín Bessonart y por el Oeste, con chucilla de visorria; b) Un terreno de chacra situado en el ejido de la ciudad de Trinidad, señalado con el número 17, grupo 2 de la fracción cuarta, compuesto de veintidós hectáreas, mil trescientos sesenta y cuatro metros, que linda: por el Norte, con la sucesión Ayala (hoy señora Algaichabur de Estol); por el Sur, con calle pública; por el Este, con Domingo Soboredo (hoy don Salvador F. Estol) y por el Oeste, con sucesión Montesdeoca (hoy el mismo Estol); los cuales han sido tasados, el primero, a razón de noventa y cinco pesos cada hectárea, y el segundo, a razón de ochenta y cinco pesos cada hectárea. Se previene: 1.º Que la base de venta será las dos terceras partes de la tasación referida, no admitiéndose propuesta que no alcance a esas dos terceras partes; 2.º Que todos los gastos de certificaciones, escrituración é impuestos, incluya el universitario, serán de cargo del comprador; 3.º Que el mejor postor deberá obligar en manos del actuario, el diez por ciento de su oferta en el acto de serle aceptada; y 4.º Que los títulos y de más antecedentes se encuentran de manifiesto en esta oficina, calle Sarandí núm. 235, a disposición de los interesados. — Montevideo, Abril 22 de 1912. — Eloy G. Pereira, actuario. 1644.My.17.

Félix Balparda Frances
JUDICIAL
En el Departamento de Flores
Dos valiosas
fracciones de campo
 En el ejido de la ciudad de Trinidad
 Base de venta: por la 1.a \$ 63 32 centavos la hectárea, y \$ 56 65 centavos la 2.a, equivalentes a las 2.3 partes de su tasación.
En la Bolsa de Comercio
 A las 2 p. m.
El día 17 de Mayo próximo
 Con arreglo al siguiente:
 EDICTO.—Por disposición del señor Juez Letrado de lo Civil é Intendados de tercer turno, doctor don Veneciano Regales, dictada en los autos caratulados: "Banco Español del Río de la Plata contra Salvador F. Estol. Ejecución de hipoteca", se hace saber al público que el día 17 del mes de Mayo próximo, a las dos de la tarde y en el vestibulo de la Bolsa de Comercio, se procederá por el Martillero don Félix Balparda Frances, asistido del actuario y alguacil de este Juzgado, a la venta en remate almoneda, de los inmuebles siguientes: a) Una fracción de campo para pastoreo, situada en el departamento de Flores, compuesta de sesenta y ocho hectáreas, seis mil ochenta metros, que linda: por el Norte, con don Miguel Mas; por el Sur, con el ejido de la ciudad de Trinidad; por el Este, con don Martín Bessonart y por el Oeste, con chucilla de visorria; b) Un terreno de chacra situado en el ejido de la ciudad de Trinidad, señalado con el número 17, grupo 2 de la fracción cuarta, compuesto de veintidós hectáreas, mil trescientos sesenta y cuatro metros, que linda: por el Norte, con la sucesión Ayala (hoy señora Algaichabur de Estol); por el Sur, con calle pública; por el Este, con Domingo Soboredo (hoy don Salvador F. Estol) y por el Oeste, con sucesión Montesdeoca (hoy el mismo Estol); los cuales han sido tasados, el primero, a razón de noventa y cinco pesos cada hectárea, y el segundo, a razón de ochenta y cinco pesos cada hectárea. Se previene: 1.º Que la base de venta será las dos terceras partes de la tasación referida, no admitiéndose propuesta que no alcance a esas dos terceras partes; 2.º Que todos los gastos de certificaciones, escrituración é impuestos, incluya el universitario, serán de cargo del comprador; 3.º Que el mejor postor deberá obligar en manos del actuario, el diez por ciento de su oferta en el acto de serle aceptada; y 4.º Que los títulos y de más antecedentes se encuentran de manifiesto en esta oficina, calle Sarandí núm. 235, a disposición de los interesados. — Montevideo, Abril 22 de 1912. — Eloy G. Pereira, actuario. 1644.My.17.

FRANCISCO ARTIGAS
 POR ORDEN DEL
BANCO POPULAR DEL URUGUAY
En Villa Colón
El Domingo 12 de Mayo
A LAS 4 P. M.
10 preciosos
solares 10
¡A plazos! ¡A plazos!
 Calle Washington esquina Pinta
 A 80 metros de la Plaza de Villa Colón y del tranvía eléctrico que se inaugurará dentro de unos días.
 A pagar en mensualidades de 10 pesos
 Estos terrenos están ubicados en la situación más pintoresca y codiciada de la localidad, por consiguiente están llamados a valorizarse de inmediato. Las calles Washington y Pinta están perfectamente macadamizadas. Títulos de primer orden. Planos e informes en el Banco Popular ó en mi escritorio, Cerrito 280. 1796.My.12.

Francisco Artigas
Campo en Mosquitos
 Departamento de Canelones
El 15 de Mayo a las 2 p. m.
En la Bolsa de Comercio
114 hectáreas -- 2982 metros
 Tierra especialísima para agricultura
 Con frente al camino Maldonado y al que va de la estación Montes. Dista 50 kilómetros de Montevideo y 10 respectivamente de la estación Mosquitos y del pueblo Matazo. El camino Maldonado hasta Mosquitos está macadamizado y de allí está un paso. En automóvil se puede ir al campo en una hora.
 Mejoras: 3 poblaciones con techo de zinc, granero de 10 por 4 con piso de madera y techo de zinc, quinta con árboles frutales y dos chacras perfectamente alambradas de 20 hectáreas cada una. Campo sin una sola piedra.
Aguadas permanentes
 El campo se entrega inmediatamente de escriturar, pues no hay contrato de arrendamiento.
 Para visitar el campo dirigirse al establecimiento del doctor Arturo Puig en Mosquitos y por planos e informes a Cerrito 280. Gastos de escrituración y certificados, por cuenta del comprador, quien consignará 1000 pesos en garantía de su oferta. 1814.My.15.

Francisco Artigas
JUDICIAL
El martes 21 de Mayo
A LAS 4 P. M.
VALIOSO SOLAR
 Calle Treinta y Tres esq. Rambla
263 metros, 10 centímetros cuadrados
 La venta se efectuará en el lugar de su ubicación y con arreglo al siguiente:
 EDICTO.—Por disposición del señor Juez Letrado de lo Civil é Intendados de tercer turno, doctor don Veneciano Regales, dictada en los autos sucesorios de don Antonio Eduardo Guimaraes y doña Luisa Ferreira de Guimaraes, se hace saber al público que el día veintuno del corriente mes, a las cuatro de la tarde y en el lugar de su ubicación, se procederá por el rematador don Francisco Artigas, asistido del actuario y alguacil de este Juzgado, a la venta en remate almoneda, al mejor postor, de un terreno con la forma de un triángulo irregular, situado en esta Ciudad, cuya área es de doscientos sesenta y tres metros, diez centímetros cuadrados, con frente de treinta y seis metros sesenta y cinco centímetros, por la calle Treinta y Tres y treinta y ocho metros, sesenta y cinco centímetros al fondo, por donde linda con la sucesión Gradín. Se previene: que el mejor postor deberá obligar en manos del Actuario el diez por ciento de su oferta en el acto de serle aceptada; y que los títulos y demás antecedentes se encuentran de manifiesto en esta Oficina, calle Sarandí N.º 158, a disposición de los interesados. — Montevideo, Mayo 6 de 1912. — Eloy G. Pereira, Actuario.
 NOTA: los gastos de escrituración por cuenta del comprador. 1849.My.21.

CENTRO DE VENTAS
DEL
Banco de Cobranzas L. y Anticipos
¡A GRANDES PLAZOS!
El Domingo 19 de Mayo
A LAS 3 P. M.
2 solares quintas
EN EL CAMINO BURGOS
 Cerca del Camino Larrabaga
 Centro de hermosas quintas y chacras. Localidad pintoresca y aristocrática, a pagar en
60 mensualidades
 Informes y planos, Sección Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos, Sarandí 174. 1742.My.19.

FRANCISCO PIRIA
EL DOMINGO 12 DE MAYO
A LAS 2 DE LA TARDE
LLEGÓ EL MOMENTO
DESPUES DE 22 AÑOS DE PREPARACION
Pronto a terminarse el puerto
El gran macadam de 9 kilómetros
Las ramblas de los Ingleses y de los Argentinos
OBRA ESTUPENDA
5 KILOMETROS DE MURALLON DE CONTENCIÓN
 con puentes, rond-point y soberbia escalinata monumental en granito.
 Las dos ramblas coronadas de pedestales y doble baranda en toda su extensión.
Terminada para fines de año la vía férrea que unirá
PIRIÁPOLIS
El puerto, el hotel y la ciudad balnearia con
MONTEVIDEO
 PIRIAPOLIS, ciudad ideal, la mejor y la más favorablemente ubicada en toda la costa del Uruguay, sobre el Océano.
 Con un puerto de abrigo que mide en la marea baja 23 pies de profundidad.
El mejor puerto y el más seguro sobre
EL ATLANTICO
Con baños en pleno océano, y no baños salobres y con
barro, baños babosos como las costas de Montevideo
 Digan lo que quieran los exagerados apologistas míopes, que no conocen nada ni han salido del Arroyo Seco para afuera.
 Montevideo, como ciudad veraniega, dada su posición topográfica, sus amplias calles, sus abiertas costas, batidas al caer de la tarde por la fresca brisa en la estación canicular con sus alrededores escalonados, cubiertos de árboles y casijadas de jardines las colinas que la circundan con sus múltiples vistas panorámicas incomparables; Montevideo es la ciudad del descanso encantador, con su cielo azul y transparente, su clima dulce y su aire puro. Es la ciudad del turismo: pero jamás será ciudad balnearia.
PIRIAPOLIS
 es el balneario imponente del porvenir.
 Playa inmensa, suave y segura, de fina arena, rodeada de montañas cubiertas de vegetación indígena; millones de pinos y eucaliptus forman marco a la ciudad ideal y 40 mil árboles colosales están alineados en sus calles, avenidas, boulevares y plazas.
 Fuentes de aguas minerales brotan en las cumbres de sus montañas.
 Al lado de la playa, a 20 metros, hay un bosque de 60 hectáreas, donde los rayos del sol no entran nunca.
HOTEL
 El más confortable é ideal, surge en el centro de la playa: construido con todo el confort moderno y con capacidad para 200 huéspedes, con infinidad de dependencias y con cuanta comodidad sea necesaria.
 Habiendo invertido en estas obras un capital que excede en mucho al que establece la ley para los casinos, actualmente la dirección gestiona la autorización, y una vez conseguida, ya tiene contratado el hotel actual y sus dependencias con una de las principales empresas de hoteles de Buenos Aires que se hará cargo del hotel y del casino, obligándose la dirección actual a construir de inmediato el nuevo edificio anexo que medirá 120 metros de frente al mar con soberbia galería cubierta en toda su extensión, con dos salones de 25 metros por 50 cada uno, con 200 piezas para huéspedes, con 40 camas, 40 cuartos de baños dulces y de mar, calientes y fríos y una sala de duchas con sujeción a los últimos adelantos: cocinas, bodegas, y frigoríficos; en una palabra, entre ambos edificios podrán albergar cómodamente
600 PASAJEROS
 Esta nueva construcción se empezará en cuanto se consiga la autorización para el casino.
¿POR QUÉ VENDEMOS HOY
 cuando deberíamos esperar a la primavera próxima?
 Es el caso que muchos miles de personas nos han querido comprar solares, para construir, y a nadie se le ha querido vender, a todos se les dijo esperar en el remate. El remate moralmente tenemos el deber de efectuarlo para que todos los que quieran construir sus viviendas puedan hacerlo la próxima primavera, preparando sus planos y demás accesorios.
 Hemos prometido vender 2500 lotes.
1500 en Buenos Aires
 que los rematará el señor Bullrich, calle Florida 273, el 8 del corriente y
1000 LOTES EN MONTEVIDEO
 que son los que vamos a vender nosotros, a 60 meses de plazo, y al alcance de todos los que quieran asegurarse sus ahorros y ser ricos dentro de breve tiempo.
 El resto de los terrenos se venderá, la mitad en Mayo de 1913 y el saldo en Mayo de 1914.
 Este primer y único remate lo efectuaremos el 12 del corriente
En la Estación del Cordón
 del tranvía "La Comercial" que ha sido cedido generosamente por la empresa. Queda en la
Avenida 18 de Julio
 número 866, entre Defensa y Municipio.
 El edificio para escuela se está construyendo y será el más lindo de todo el país pato.
 La primavera próxima se dará principio a la construcción del Templo.
 Los compradores que paguen al contado tendrán la rebaja del 20 por ciento, que es el descuento que legitima mente les corresponde.
 Los que edifiquen por valor de 400 pesos, en cada solar dentro del primer año se le regalarán las 10 últimas mensualidades. Se exceptúan los solares frente a las ramblas.
 Si necesitan mas detalles pidan planos panorámicos, folletos y planos de remate. Todo se envía gratis, libre de franqueo Oficina de "La Industrial", calle Sarandí 235. — Montevideo.
 ¡El que quiera hacer fortuna que me oiga: COMPRE. 1769.My.12.

CENTRO DE VENTAS
DEL
Banco de Cobranzas L. y Anticipos
El remate de
100 solares en Las Piedras
 que anunció para el 5 del corriente ha sido suspendido por el mal tiempo, y se efectuará
El Domingo 12 de Mayo
A las 8 p. m.
Perrocaril gratis
 Informes, planos y posesiones Centro de Ventas del Banco de Cobranzas L. y Anticipos Sarandí 174, que tiene a su cargo la venta y administración de las ventas a plazos en condiciones excepcionales. 1840.My.12.

Manuel M. Macció
Gran casa
de inquilinato
¡En la ciudad vieja!
 Produce 60 pesos mensuales. Base de venta 10000 pesos. Renta pingüe, el 1/2 de mensual. Brilhante oportunidad para obtener capitalización al capital. Alerta señores especuladores, no dejen pasar por alto esta única ocasión; pues difícilmente se les presentará tan igual. La casa está ubicada en la calle Recoleta (antes Santa Teresa) número 95, entre Isidro Ceballos y Alzabur ruyes fundos para alquilar, por consiguiente tiene también tren a la Rambla San América.
EL JUEVES 9 de Mayo, a las 4 p. m.
 y en la misma por separación de copias. 1644.My.12.

Ramón Sienra
(Sucesor de Ricardo Sienra)
De mercaderías
 En mi casa, calle Rincón número 30
EL MIÉRCOLES 8 de Mayo, a las 1 p. m.
 en punto, gran surtido para la entrada de estación.
 ¡Mi mismo tiempo
 Gran surtido de mercancías abaratas! 1644.My.12.